

Récapitulatif

Pièces jointes ajoutée(s), modifiée(s) et/ou supprimée(s)

2 - Pétitionnaires

Aucune pièce jointe n'a été ajoutée, modifiée ou supprimée.

3 - Description et présentation générale du projet

Aucune pièce jointe n'a été ajoutée, modifiée ou supprimée.

4 - Localisation

Aucune pièce jointe n'a été ajoutée, modifiée ou supprimée.

6 - Dépôt de l'étude d'impact ou d'incidence

L'étude d'impact sans ses annexes : [6a_SCI_5A_FAY_AUX_LOGES_EI_V2_221108.pdf](#) - **fichier modifié.**

Le résumé non technique de l'étude d'impact : [6d_SCI-5A_FAY-AUX-LOGES_EI_RNT_221108_V2.pdf](#) - **fichier modifié.**

7 - Pièces spécifiques ICPE/IOTA

- Pièces spécifiques à IOTA

- Pièces spécifiques à ICPE

Etude de danger : [7a_SCI_5A_FAY-AUX-LOGES_EDD_RNT_221108_V2.pdf](#) - **fichier modifié.**

8 - Plans

Éléments graphiques, plans ou cartes : [Plans.zip](#) - **fichier modifié.**

Plans d'ensemble des dispositions projetées, affectation des constructions : [509-AR-002-Plan Masse Projet VRD 500-IndA-LT.pdf](#) - **fichier modifié.**

Fichiers supplémentaires : [SCI 5A_FAY AUX LOGES_MEMOIRE EN REPONSES_V1_221108.pdf](#) - **fichier ajouté.**

1 - Type de demande

Numéro de télédémarche : **B-220825-085355-596-064**

Télédémarche soumise le : **08/11/2022**

Type de demande : **Dépôt complément**

Conditions d'engagement du pétitionnaire :

- **Je m'engage à ce que les fichiers déposés comprennent les informations réglementaires requises, dont les références sont rappelées pour chaque dépôt de fichier tout au long de la téléprocédure**

- Je m'engage à ne déposer aucune pièce confidentielle. Ces pièces doivent être déposées directement au service instructeur coordonnateur
- Je prends note que tous les plans réglementaires (y compris pour les pièces spécifiques IOTA, ICPE ainsi que les procédures embarquées) sont déposés en fin de la téléprocédure

2 - Pétitionnaires

Pétitionnaire ou mandataire **Mandataire**

N° SIRET : **83409649700187**

Organisme : **SOCOTEC ENVIRONNEMENT**

Nom : **AUDRAS**

Prénom : **Delphine**

Fonction : **Chargée d'Affaires**

Adresse électronique (exemple : nom@exemple.com) : **delphine.audras@socotec.com**

Téléphone fixe : **+(33) 477911248**

Téléphone portable : **+(33) 610812165**

Mandat (Pièce Jointe) : **2_SCI-5A-IMMO_FAL_mandat.pdf**

Un ou plusieurs pétitionnaires : **Un seul Pétitionnaire**

Personne Morale

Siret : **77814766000030**

Raison sociale : **SCI 5A IMMOBILIERE**

Forme juridique : **Autre société civile**

Adresse en France

RUE DE LA GROSNE

ZI SUD GROSNE

71000 MACON

Signataire

Nom : **ALAINE**

Prénom : **Franck**

Qualité : **Gérant de la SCI**

Adresse électronique (exemple : nom@exemple.com) : **f.alaine@alaine.fr**

Téléphone fixe : **+(33) 385296100**

Référent

Nom : **POINAS**

Prenom : **Thierry**

Fonction : **Maitre d'oeuvre**

Adresse électronique (exemple : nom@exemple.com) : **tpoinas@ingeco.fr**

Téléphone fixe : **+(33) 472592820**

Courriel d'échange avec l'administration

Courriel : **tpoinas@ingeco.fr**

3 - Description et présentation générale du projet

Nom de votre projet : **EXTENSION ENTREPÔT LOGISTIQUE**

Fichier décrivant votre projet (Pièce Jointe) : **3a_SCI-5A-IMMO_FAL_Description-projet_V1_AOUT_2022.pdf**

Note de présentation non technique (Pièce Jointe) : **3b_SCI 5A IMMO_FAY_NNT_V1_220817.pdf**

Justificatif de maîtrise foncière (Pièce Jointe) : **3c_PUV CC DES LOGES à SCI 5A IMMOBILIERE_V1.pdf**

4 - Localisation

Adresse de l'AIOT

Commune : **Fay-aux-Loges 45450**

Numéro et voie ou lieu-dit : **158 Rue Aristide Briand**

Type de projet

Projet **Terrestre**

Géolocalisation du projet

X : **635463**

Y : **6757136**

Projection : **Lambert 93**

Fichier des parcelles

Parcelles (Pièce Jointe) : **(4)_SCI_5A_Immobilier_FAY-AUX-LOGES_Parcelles du projet_V1.csv**

5 - Activités

La demande est-elle une régularisation d'activités ? **Non**

La demande du pétitionnaire comprend :

Une ou plusieurs installation(s) ICPE soumise(s) à autorisation.

Votre demande concerne également une ou plusieurs des procédures embarquées suivantes :

Installation(s) ICPE soumise(s) à déclaration.

Votre demande comprend-elle des rubriques IOTA (A, D) ou ICPE (A, E, DC, D) : **Oui**

Le tableau des nomenclatures ICPE et IOTA :

			*	*		
--	--	--	---	---	--	--

* Rubrique	Alinéa	Libellé des rubriques	Quantité totale	Quantité projet	* Régime	Précisions sur les AIOT concernées par le projet
1510	1	Entrepôts couverts	596 636.000	308 636.000	A	Soumis à autorisation car le projet entre dans le champ de la colonne « évaluation environnementale systématique » en application de la rubrique 39. a de l'annexe de l'article R. 122-2 du code de l'environnement
2910	A.2	Installation de combustion	2.800	1.400	DC	
2925	1	Charge d'accumulateurs	228.000	100.000	D	
4331	3	Liquides inflammables de catégorie 2 ou catégorie 3	95.000	0.000	DC	Stockage uniquement en cellule 1 et déjà régulièrement déclarée

Votre projet est-il soumis à des rubriques de la nomenclature évaluation environnementale : **Oui**

Le tableau des rubriques de la nomenclature Évaluation Environnementale :

* Régime	* N° de catégorie et de sous-catégorie
Systématique	39° a) Travaux et constructions
Cas par cas	1° a) Installations classées soumises à autorisation

6 - Dépôt de l'étude d'impact ou d'incidence

Votre demande comprend une : **Etude d'impact.**

Ma demande comprend une étude d'impact car : **Le projet est soumis à évaluation environnementale systématique.**

L'étude d'impact sans ses annexes (Pièce Jointe) : **6a_SCI_5A_FAY_AUX_LOGES_EI_V2_221108.pdf**

Les annexes de l'étude d'impact (Pièce Jointe) : **6b_SCI5A_FAY_ANNEXES_EI.zip**

Le résumé non technique de l'étude d'impact (Pièce Jointe) : **6d_SCI-5A_FAY-AUX-LOGES_EI_RNT_221108_V2.pdf**

La présentation de votre projet (Description de votre projet pour le grand public) :

La SCI 5A Immobilière exploite actuellement un entrepôt de stockage de 24 000 m² sur la commune de FAY-AUX-LOGES. Le projet consiste en l'implantation d'une extension de 24 000 m² sur une partie des terrains d'exploitation actuels ainsi que sur des parcelles voisines hors périmètre d'exploitation. Les activités qui sont développées sur le site de FAY AUX LOGES, dans les différentes cellules sont des activités de logistique et de transport : réception de marchandises, stockage, manutention, reconditionnement éventuellement, préparation de commande et expédition. Les produits stockés seront des produits combustibles répondant aux caractéristiques des rubriques 1510, 1530, 1532 et 2662-2663.

7 - Pièces spécifiques Icpé / Iota

Pièces spécifiques à ICPE

Etude de danger (Pièce Jointe) : **7a_SCI_5A_FAY-AUX-LOGES_EDD_RNT_221108_V2.pdf**

Capacité Technique et Financière (Pièce Jointe) : **7b_SCI 5A_capacites_techniques_et_financieres_V1.pdf**

Implantation sur un site nouveau

Dans document et pages : **Etude d'impact - annexe 7**

8 - Plans

Emplacement du projet (Pièce Jointe) : **8a_Carte IGN.pdf**

Éléments graphiques, plans ou cartes (Pièce Jointe) : **Plans.zip**

Je demande une dérogation d'échelle : **Oui**

Plans d'ensemble des dispositions projetées, affectation des constructions (Pièce Jointe) : **509-AR-002-Plan Masse Projet VRD 500-IndA-LT.pdf**

Fichiers supplémentaires (Pièce Jointe) : **SCI 5A_FAY AUX LOGES_MEMOIRE EN REPONSES_V1_221108.pdf**

Informations supplémentaires :

Le service instructeur du projet est la DREAL Centre. Unité Départementale du Loiret 3 rue du Carbone 45100 ORLEANS